



**Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"**

**O G G E T T O :**

**REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA COMUNITÀ DI CANALE.**

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER GLI ADEMPIMENTI DI PREVENZIONE INCENDI TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA MEPA RDO N. 6324917**

**STUDIO PROJEMA ENGINEERING SRL**

**CIG: BBB8A99ADE CUP: G64E22000590001**

**IL DIRETTORE DELLA  
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**

**delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 4 del 7 gennaio 2025**

Vista la Determinazione Dirigenziale – Sanità – Politiche degli investimenti - del 9 Giugno 2025, n. 326 "DGR 25.072023 n.1-7297. Ricognizione degli investimenti già approvati a livello regionale in edilizia sanitaria per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di nuovi accordi di programma tra Stato e Regione ex art. 20 della L. 67/88. Realizzazione di Case di Comunità. Impegno della quota di cofinanziamento regionale per un importo complessivo di euro 910.807,45 sul capitolo 247536 della spesa, annualità", con la quale viene impegnata – fra le altre – la somma di € 160.000,00 corrispondente alla quota del 5% del cofinanziamento Regionale sull'ammontare complessivo di € 3.200.000,00 assegnati all'intervento di realizzazione della Casa della Comunità di Canale.

Tale impegno viene motivato, nel corpo dell'atto succitato, "per consentire l'avvio della progettazione e la puntuale definizione degli interventi, come concordato con il Ministero della Salute per l'ottenimento del parere del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici ai fini del finanziamento ai sensi dell'art. 20 Legge 67 del 11/03/1988 e s.m.i."

Vista la nota 14.60.20, 5/2014A/A14000, 130 della Regione Piemonte – Direzione Sanità – Settore Politiche degli investimenti, acquisita a protocollo dall'ASL in data 10/06/2025, n. 00415578.A, con la quale, nel trasmettere la D.D. 09/06/2025, n.326 di cui sopra, richiede all'ASL di "provvedere agli adempimenti contabili di competenza, come previsto dall'art. 29, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, il quale dispone che: << i contributi in conto capitale dalla Regione, rilevati in base al provvedimento di assegnazione, dovranno essere iscritti in un'apposita voce di patrimonio netto, con contestuale rilevazione di un credito verso la Regione >>;

Considerato che:

- con Determina n. 1749 del 13/11/2025 è stato affidato l'incarico professionale relativo alla progettazione ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica come previsto dall'Allegato I.7;
- lo sviluppo progettuale in fase di completamento per l'adeguamento della struttura alle linee guida vigenti per la realizzazione delle Case della Comunità e la contestuale riqualificazione

energetica dell'immobile, comporta modifiche sostanziali distributive, impiantistiche e organizzative tanto da richiedere una nuova pratica di prevenzione incendi da sottoporre, ai sensi di legge, all'approvazione del Comando Vigili del Fuoco di Cuneo;

Ritenuto opportuno e conveniente avvalersi, per lo sviluppo delle prestazioni di cui sopra, di una collaborazione professionale con accertate competenze specifiche, dopo aver condotto una adeguata indagine di mercato anche in rapporto alla specifica situazione e aspettative tecniche, è stato interpellato il P.I. Alessandro Continanza dello Studio Projema Engineering Srl, via Giusti 3, 10121 Torino, sia per la comprovata conoscenza in materia, la professionalità e diligenza dimostrata in trascorse analoghe prestazioni, per la possibilità di ottenere condizioni economiche congrue, nonché per la disponibilità immediata e l'impegno ad assolvere all'incarico in tempi adeguati alle esigenze dell'Azienda;

Con il suddetto professionista è stata fatta, con il coinvolgimento dei progettisti incaricati di redarre il PFTE, una preliminare valutazione degli interventi complessivamente previsti e per meglio inquadrare il loro impatto sugli aspetti di prevenzione incendi;

Accertato che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto dell'incarico delle prestazioni professionali di cui sopra, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m. e i., nel rispetto anche del principio di rotazione;

Vista l'offerta di parcella dello Studio Projema Engineering Srl, via Giusti 3, Torino, interpellato dopo aver accertato i requisiti tecnici, professionali e di esperienza specifica, acquisita con procedura di negoziazione diretta, avviata in data 14/05/2026 sul portale MEPA, RDO n. 6324917 relativamente alla predisposizione entro 45 gg dalla conferma di incarico e successiva presentazione di esame progetto in variante di prevenzione incendi della struttura di Canale, via San Martino 3 destinata ad accogliere la Casa della Comunità dell'ASL CN2, per un importo di € 11.800 oltre al contributo CNPAIA del 4% su 2/3 dell'importo e Contributo EPPI del 5% su 1/3 dell'importo e IVA al 22%

Ritenute adeguate alle esigenze dell'Azienda le prestazioni proposte e congrua la richiesta economica formulata in base alle Tariffe Professionali ufficiali;

Considerato che l'impegno di spesa trova copertura nel Quadro Economico del progetto di realizzazione della Casa della Comunità di Canale finanziato ex art. 20 L.67/88 per un ammontare di € 3.000.000 di cui al primo capoverso della premessa;

Avendo il sottoscritto, in qualità di R.U.P., curato l'istruttoria del procedimento e attestandone, con la sottoscrizione, la legittimità nonché la regolarità amministrativa formale e sostanziale;

#### **D E T E R M I N A**

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s. m. e i., delle prestazioni professionali relative *alla predisposizione e successiva presentazione di esame progetto in variante di prevenzione incendi della struttura di Canale, via San Martino 3 destinata ad accogliere la Casa della Comunità dell'ASL CN2* allo Studio Projema Engineering Srl, via Giusti 3, Torino, P.IVA e C.F. 11728720019, PEC: info@pec.projema.it, per un importo di parcella pari ad € 11.800,00 oltre al contributo CNPAIA del 4% su 2/3 dell'importo pari ad € 314,67 e Contributo EPPI del 5% su 1/3 dell'importo pari ad € 196,67 e IVA al 22% pari ad € 2.708,49 per un impegno economico complessivo di € 15.019,83;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo IVA inclusa
2026 ID 9315395	ART20CANST	A150214B	IMM. IN CORSO E ACCONTI FABBRICATI STRUMENTALI INDISPONIBILI	€ 15.019,83

- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera della S.C. Bilancio Programmazione e Controllo sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che, ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del direttore generale e delle determinazioni dei dirigenti approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016, equivale ad adozione;
- di dare atto che il R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'arch. Ferruccio Bianco, Direttore SC Servizi Tecnici;
- di dichiarare la presente Determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito specificata in premessa, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i., al fine di garantire in tempi brevi l'affidamento di cui trattasi.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA  
S.C. SERVIZI TECNICI**

**Ferruccio BIANCO**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge*

Archivio: I.5.02.02  
Cod. Delega: II.I.5-I/4

*Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:*

**RICORSO AL T.A.R.**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Tale ricorso deve essere presentato*

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 209 del D.lg.vo 36/2023)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

**RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA**

*Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.*

*Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.*

**RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO**

*Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.*

*Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile*